

Sitzung: 04.04.2017 Bau- und Umweltausschuss

TOP 2.3

Neubau eines Einfamilienhauses mit Garage auf Fl.-Nr. 773/27 der Gemarkung Sandelzhausen (Sonnenleite 29 in Sandelzhausen) - BV-Nr. 16/2017

Abstimmung: - **Mit 8 : 1 Stimmen** -

Das gemeindliche Einvernehmen wird nicht erteilt.

Die beantragte Befreiung überschreitet das zulässige Maß erheblich. Die Grundzüge des Bebauungsplanes sind somit ebenso berührt wie die Belange des südlichen Nachbarn. Die Planung ist so zu ändern, dass die entsprechenden Festsetzungen des Bebauungsplanes eingehalten werden.