

Sitzung: 14.04.2021 Bau- und Umweltausschuss

TOP 4

Bebauungs- und Grünordnungsplan "Am Schulhaus" in
Unterempfenbach;
Erneuter Billigungs- und Auslegungsbeschluss

Abstimmung: - **Mit 10 : 1 Stimmen – (3. Bgm. Pöppel)**

Der geänderte Entwurf des Bebauungs- und Grünordnungsplans der Stadt Mainburg für den Bereich „Am Schulhaus“ in Unterempfenbach, samt geänderten Entwurf der Begründung und Umweltbericht, erarbeitet durch das Planungsbüro Martin Huber, Regensburger Straße 24, 84048 Mainburg, in der Fassung vom 14.04.2021 wird gebilligt.

Der gegenüber der bereits stattgefundenen erneuten öffentlichen Auslegung ergänzte und teilweise geänderte Planentwurf mit ebenfalls ergänzter und geänderter Begründung samt Umweltbericht und die nach Einschätzung der Gemeinde wesentlichen, bereits vorliegenden umweltbezogenen Stellungnahmen sind nach § 4a Abs. 3 Satz 1 i. V. m. § 3 Abs. 2 BauGB erneut öffentlich auszulegen.
Die Dauer der Auslegung wird nach § 4a Abs. 3 Satz 3 BauGB auf zwei Wochen verkürzt.

Die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange ist gemäß § 4a Abs. 3 Satz 1 i. V. m. § 4 Abs. 2 BauGB erneut durchzuführen.
Die Dauer der Auslegung wird nach § 4a Abs. 3 Satz 3 BauGB auf zwei Wochen verkürzt.