

Sitzung: 13.07.2021 Bau- und Umweltausschuss

TOP 2

Bebauungs- und Grünordnungsplan "Waldstraße" in der Gemeinde Attenhofen;
Vorstellung des Projekts und Stellungnahme der Stadt Mainburg als Nachbargemeinde

Abstimmung: - **Mit 9 : 2 Stimmen – (StR'in Setzensack)**

Von der Stadt Mainburg wird zum Bebauungs- und Grünordnungsplan „Waldstraße“ nach § 4 Abs. 2 BauGB folgende Stellungnahme abgegeben:

- Der Geltungsbereich umfasst mit der Waldstraße einen Teilbereich des Stadtgebietes der Stadt Mainburg. Der Geltungsbereich sollte dementsprechend geändert werden.
- Für die Bestandsbäume ist kein Baumsymbol ersichtlich. Dieses sollte aufgenommen werden.
- Es wird darauf hingewiesen, dass der auf Parzelle 11 aufgezeigte Baum mit der eingezeichneten Baugrenze nicht zu erhalten sein wird. Dieses sollte nochmals überprüft werden.
- Die Höhenlage des UG bei den Parzellen 5 und 6 zur Waldstraße ist zu hoch. Dieses sollte nochmals überprüft werden.
- Bei der Präambel sollten die aktuellen Fassungen der Gesetze überprüft werden.
- Es soll ein Spielplatz für das neue Gebiet eingeplant werden.