

## Bekanntmachung

über die **19. Sitzung des Bau- und Umweltausschusses der Stadt Mainburg**

am **Dienstag, 11.10.2022 um 18:00 Uhr** kleiner Sitzungssaal.

### Tagesordnung:

1. Förmliche Festlegung eines Sanierungsgebietes "Innenstadt Mainburg";  
Ergebnis der Beteiligung der Öffentlichkeit und der Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gem. § 139 Abs. 2 BauGB und § 4 Abs. 2 BauGB
2. Baugesuche
  - 2.1. Sanierung des bestehenden Daches auf der Werkstatt, Anbau bzw. Ersatzbau im Erdgeschoss (1 Wohneinheit), Aufstockung zur Errichtung von 2 Wohneinheiten, Errichtung einer Außentreppe im Nordwesten, Holzlagerfläche im Westen und Lagerfläche im Süden auf Fl.-Nrn. 1771 und 1772 der Gemarkung Mainburg (Lands-huter Straße 38 und 38a in Mainburg) - BV-Nr. 74/2022;  
Erneute Beratung über geänderte Planung
  - 2.2. Änderung des Stellplatzes und Errichtung einer Dachterrasse auf der Garage auf Fl.-Nr. 279/8 der Gemarkung Mainburg (Christoph-Scheffler-Straße 16 in Mainburg) - BV-Nr. 112/2022
  - 2.3. Neubau eines Doppelhauses mit Garage auf Fl.-Nr. 1287/8 der Gemarkung Main-burg (Liesl-Karlstadt-Weg 12 und 12a in Mainburg) - BV-Nr. 116/2022
  - 2.4. Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Doppelgarage und Einliegerwohnung auf Fl.-Nr. 1288/3 der Gemarkung Mainburg (Liesl-Karlstadt-Weg 4 und 4a in Main-burg) - BV-Nr. 117/2022
  - 2.5. Tektur - Wohnen am Hang;  
Neubau einer Wohnanlage (9 WE) auf Fl.-Nr. 127 der Gemarkung Sandelzhausen (Notzenhauser Straße 1 in Sandelzhausen) - BV-Nr. 119/2022
3. Sonstiges

Mainburg, 30. September 2022