

Sitzung: 30.01.2024 Stadtrat der Stadt Mainburg

TOP 4

Änderung des Bebauungs- und Grünordnungsplanes "GE/MI Paul-Münsterer-Straße" mit Deckbl.-Nr. 5;
Zustimmung zum Entwurf und Auslegungsbeschluss

Abstimmung: - **Mit 16 : 6 Stimmen – (u.a. Dritter Bgm. Pöppel, StRätin Setzensack)**

Dem Entwurf für die Änderung des Bebauungs- und Grünordnungsplan „GE/MI Paul-Münsterer-Straße“ mit Deckbl.-Nr. 5 samt Entwurf der Begründung des Planungsbüros Martin Huber, Regensburger Str. 24, 84048 Mainburg in der Fassung vom 30.01.2024, wird zugestimmt.

Die Änderung des Bebauungs- und Grünordnungsplanes erfolgt dabei entsprechend den Maßgaben des § 13a BauGB als „Bebauungsplan der Innenentwicklung“ und wird im beschleunigten Verfahren durchgeführt. Von der Durchführung einer Umweltprüfung im Sinne des § 2 Abs. 4 BauGB wird entsprechend § 13a Abs. 3 Nr. 1 BauGB in vorliegender Situation abgesehen.

Der Entwurf der Änderung des Bebauungs- und Grünordnungsplanes sowie der Entwurf der Begründung sind gemäß § 3 Abs. 2 BauGB für die Dauer eines Monats öffentlich auszulegen.

Die Beteiligung der Behörden und der sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB ist durchzuführen.