

Sitzung: 29.06.2010 Stadtrat der Stadt Mainburg  
TOP: 5 Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplanes der Stadt  
Mainburg mit Deckbl.-Nr. 104 für den Bereich "An der Hackerlohe";  
Aufstellungsbeschluss

Abstimmung: - **Mit 22 : 0 Stimmen** -

Nach Berichterstattung über den Sachverhalt wird auf Vorschlag des Bau- und Umweltausschusses beschlossen:

Für das im Plan, Maßstab 1:5000, schwarz strichliert umrandete Gebiet wird der Flächennutzungs- und Landschaftsplan der Stadt Mainburg mit Deckbl.-Nr. 104 geändert.

Das Änderungsgebiet umfasst den gesamten Geltungsbereich des Bebauungs- und Grünordnungsplanes „An der Hackerlohe“ zuzüglich einer Fläche im Nordosten des Sondergebietes und befindet sich südlich der Pötzmeser Straße am östlichen Ortsausgang von Mainburg.

Ein Teil des bestehenden Reiterhofes (SO) auf Flurnummer 687/2 der Gemarkung Mainburg wird im Südwesten als allgemeines Wohngebiet (WA) überplant, somit wird das bestehende WA im Südosten Richtung Pferdestall erweitert.

Die Lage des trennenden Grünzuges wird angepasst, ebenso die Erschließungsstraßen.

Die Lage des Regenrückhaltebeckens wird den tatsächlichen Gegebenheiten angepasst. Geplant war es auf Flurnummer 687/2 der Gemarkung Mainburg, errichtet wurde es auf Flurnummer 672 der Gemarkung Mainburg, nordöstlich des Sondergebietes.