

Sitzung: 05.07.2011 Bau- und Umweltausschuss
TOP: 4 Vorbescheid - Neubau eines Zweifamilienwohnhauses mit Doppelgarage (Schreinerstraße 11 in Mainburg);
Schreiben Landratsamt Kelheim v. 21.06.2011;
nochmalige Stellungnahme zum geänderten Plan

Abstimmung: **- Mit 6 : 3 Stimmen -**

Nach Berichterstattung über den Sachverhalt wird beschlossen:

Aufgrund des Schreibens des Landratsamtes Kelheim vom 21.06.2011 wird der Bauausschussbeschluss vom 05.04.2011 dahin geändert, dass keine Befreiung für Überschreitung der Wandhöhe (zulässig 6,50 m bergseitig, geplant 7,905) und den Zwerchgiebel erteilt wird. Das gemeindliche Einvernehmen für die Überschreitung der Baugrenze um ca. 5 qm und den Ausbau des Dachgeschosses im Rahmen des Bebauungsplanes wird erteilt.