

Sitzung: 27.09.2011 Stadtrat der Stadt Mainburg
TOP: 3 Bebauungs- und Grünordnungsplan SO "Photovoltaik-Freiflächenanlage
Oberempfenbach II";
Aufstellungsbeschluss

Abstimmung: - Mit 17 : 1 Stimmen -

Nach Berichterstattung über den Sachverhalt wird auf Vorschlag des Bau- und Umweltausschusses beschlossen:

Für das im Plan, Maßstab 1:1.000, schwarz strichliert umrandete Gebiet, das sich nordwestlich von Oberempfenbach, östlich der Bundesautobahn A 93 und nördlich der Staatsstraße St 2335 befindet, wird ein neuer Bebauungsplan mit integriertem Grünordnungsplan aufgestellt.

Festgesetzt wird ein Sondergebiet (SO nach § 11 BauNVO) mit der Zweckbestimmung „Photovoltaik-Freiflächenanlage“ mit Solar-Modulen, Trafostationen und weiteren Nebenanlagen bis zu einer maximalen Anlagenhöhe von 3,50 m.

Der Umgriff des neuen Bebauungsplanes SO „Photovoltaik-Freiflächenanlage Oberempfenbach II“ umfasst die Grundstücke mit den Flurnummern 408, 408/2 Tfl. (Weg), 411, 412, 413, 414, 415, 416, 416/2 Tfl., 417, 419, 430, 431/2 und 431/3 der Gemarkung Oberempfenbach. Auf Flurnummer 408 werden Grünflächen und naturschutzfachliche Ausgleichsflächen vorgesehen.

Der Plan Stand 27.09.2011 ist Bestandteil dieses Beschlusses.