

Sitzung: 29.07.2015 Stadtrat der Stadt Mainburg

TOP 7

Bebauungs- und Grünordnungsplan SO "Photovoltaik-Freiflächenanlage
Öchslhof";
Aufstellungsbeschluss

Abstimmung: - **Mit 19 : 1 Stimmen** - (StR Pöppel)

Für das im Plan, Maßstab 1 : 1.000, schwarz strichliert umrandete Gebiet, das sich im Nordwesten Mainburgs unmittelbar südlich der Kreisstraße KEH 31 nach Ebrantshausen befindet wird ein neuer Bebauungsplan aufgestellt. Die Fläche liegt nördlich des Weilers Öchslhof. Im Süden grenzt eine Waldfläche an. An der Ost- und Westseite befinden sich landwirtschaftliche Nutzflächen.

Auf der derzeitigen Verfüllfläche wird der Bebauungs- und Grünordnungsplan Sondergebiet „Photovoltaik-Freiflächenanlage Öchslhof“ aufgestellt.

Der Geltungsbereich umfasst die Grundstücke der Fl.-Nrn. 882, 883, 884 und 913 sowie Teilflächen der Fl.-Nrn. 886, 910 und 911 der Gemarkung Mainburg.

Es werden 2,2 ha Bauflächen zur Errichtung einer Freiflächen-Photovoltaikanlage mit Solar-Modulen, Trafostationen und weiteren Nebenanlagen, festgesetzt. Die Geländeoberfläche ist als extensive Grünlandnutzung vorgegeben. Weitere 0,9 ha entfallen auf private Grünflächen in den Randbereichen sowie 0,2 ha auf den Erhalt des bestehenden Waldrandes im Südosteck.

StR Müller hat wg. persönlicher Beteiligung gem. Art. 49 GO an Beratung und Abstimmung nicht teilgenommen.