

Sitzung: 29.07.2015 Stadtrat der Stadt Mainburg

TOP 8

Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplanes der Stadt Mainburg mit Deckbl.-Nr. 124 für den Bereich SO "Photovoltaik-Freiflächenanlage Leipfinger-Bader";  
Aufstellungsbeschluss

Abstimmung: - **Mit 20 : 1 Stimmen** - (StR Pöppel)

Für das im Plan (Maßstab 1:5.000) schwarz strichliert umrandete Gebiet in Puttenhausen, westlich des Lagerplatzes der Firma Leipfinger-Bader und der Äußeren Freisinger Straße (B 301), wird der Flächennutzungs- und Landschaftsplan der Stadt Mainburg mit Deckblatt 124 geändert.

Der derzeit landwirtschaftlich genutzte Teil der Flurnummer 1126 der Gemarkung Steinbach soll im Deckblatt 124 mit einem Umgriff von insgesamt ca. 0,8 ha als Sondergebiet (§ 11 BauNVO) mit der Zweckbestimmung „Photovoltaik-Freiflächenanlage“ dargestellt werden, um die Errichtung einer Solaranlage zu ermöglichen.

Darüber hinaus werden ca. 0,8 ha anzulegende Grün- und Gehölzflächen dargestellt, von denen bis zu 0,2 ha für den benötigten Kompensationsbedarf dienen. Der Geltungsbereich beläuft sich somit auf insgesamt 1,6 ha.

Die vorgesehene Fläche wird im derzeit gültigen Flächennutzungs- und Landschaftsplan als Ausgleichsfläche für die Lehmgrube von Leipfinger-Bader dargestellt. Im Zuge dieser Flächennutzungsplanänderung wird dieser Teil der Ausgleichsflächen an einer anderen Stelle innerhalb der Lehmgrube realisiert werden.

Sämtliche an den Geltungsbereich angrenzenden landwirtschaftlichen Nutzflächen verbleiben weiterhin „Flächen für die Land- und Forstwirtschaft“.