

## Bekanntmachung

über die **1. Sitzung des Bau- und Umweltausschusses der Stadt Mainburg**

am **Dienstag, 16.01.2024 um 18:00 Uhr** großer Sitzungssaal.

### Tagesordnung:

1. Baugesuche
  - 1.1. Vorbescheid - Neubau von zwei Doppelhäusern auf Fl.-Nr. 603/4 der Gemarkung Sandelzhausen (Sandolfstraße 66, 66a, 66b und 66c in Sandelzhausen)  
- BV-Nr. 104/2023
  - 1.2. Vorbescheid - Neubau eines Gartenhäuschens mit Lärmschutzwand auf Fl.-Nr. 17 der Gemarkung Lindkirchen (Am Altwasser 1 in Lindkirchen) - BV-Nr. 105/2023
  - 1.3. Umbau Anwesen in der Christoph-Scheffler-Straße zum Garni Hotel auf Fl.-Nr. 279/4 der Gemarkung Mainburg (Christoph-Scheffler-Straße 6-8 in Mainburg)  
- BV-Nr. 108/2023
  - 1.4. Energetische Sanierung des bestehenden Wohnhauses mit Wiederherstellung / Ausbau des Dachgeschosses zu insgesamt 4 Wohneinheiten auf Fl.-Nr. 801/28 der Gemarkung Mainburg (Preitnacherweg 6 in Mainburg) - BV-Nr. 109/2023
  - 1.5. Neubau eines Türkisch-Islamischen Kulturzentrums mit Gebetsraum und Parkmöglichkeiten auf Fl.-Nr. 50 der Gemarkung Mainburg (Guggenmoosgasse 6a in Mainburg) - BV-Nr. 110/2023
  - 1.6. Vorbescheid - Anbau einer Wohnung an die bestehende Lagerhalle auf Fl.-Nr. 888 der Gemarkung Steinbach (Äußere Freisinger Straße 16a in Puttenhausen)  
- BV-Nr. 111/2023
  - 1.7. Vorbescheid - Neubau eines Doppelhauses mit zwei Wohneinheiten und Garagen auf Fl.-Nrn. 1424/11 und 1424/2 der Gemarkung Mainburg (Mitterweg 61 + 63 in Mainburg) - BV-Nr. 113/2023
  - 1.8. Vorbescheid - Neubau eines Austragswohnhauses mit Carport auf Fl.-Nr. 16 der Gemarkung Meilenhofen (Kirchenweg 5 in Meilenhofen) - BV-Nr. 114/2023
  - 1.9. Errichtung von Fertiggaragen und Stellplätzen auf Fl.-Nr. 1061/6 der Gemarkung Sandelzhausen (Sandolfstraße 37 in Sandelzhausen) - BV-Nr. 63/2023;  
Erneute Beratung und Abstimmung
2. Erstmalige endgültige Herstellung der Avenstalstraße in Mainburg;  
Abwägung zur Funktionalität der Straße
3. Sonstiges