

## Bekanntmachung

über die **3. Sitzung des Bau- und Umweltausschusses der Stadt Mainburg**

am **Dienstag, 11.02.2025 um 18:00 Uhr** großer Sitzungssaal.

### Tagesordnung:

1. Baugesuche
  - 1.1. Vorbescheid - Errichtung eines Mehrfamilienwohnhauses mit Tiefgarage auf Fl.-Nr. 1911/72 der Gemarkung Mainburg (Brandholzstraße 21a in Mainburg)  
- BV-Nr. 2024/100
  - 1.2. Neubau einer Doppelhaushälfte mit Carport auf Fl.-Nr. 751/73 der Gemarkung Sandelzhausen (Spessartweg 22 in Sandelzhausen) - BV-Nr. 2025/2
  - 1.3. Nutzungsänderung einer Spielhalle in ein Wettbüro mit Verweildauer auf Fl.-Nr. 1339/3 der Gemarkung Mainburg (Freisinger Straße 52 in Mainburg)  
- BV-Nr. 2025/5
  - 1.4. Vorbescheid - Neubau von 3 Boardinghäusern mit 38 Apartments und 49 Stellplätzen auf Fl.-Nr. 828/2 der Gemarkung Oberempfenbach (Wolnzacher Straße 22 in Unterempfenbach) - BV-Nr. 2025/6
  - 1.5. Erweiterung eines Einfamilienhauses durch Anbau und Nutzungsänderung zu einem Zweifamilienhaus auf Fl.-Nr. 1868/3 der Gemarkung Mainburg (Riegelweg 7 in Mainburg) - BV-Nr. 2025/9
2. Straßenbestandsverzeichnis der Stadt Mainburg;  
Widmung des Geh- und Radweges von Unterempfenbach nach Oberempfenbach als beschränkt-öffentlicher Weg
3. Sonstiges

Mainburg, 3. Februar 2025