

Sitzung: 28.01.2025 Stadtrat der Stadt Mainburg

TOP 4

Änderung des Bebauungs- und Grünordnungsplanes "GE Auhof-Südwest Neu - Erweiterung" mit Deckbl.-Nr. 3;  
Zustimmung zum Entwurf und Auslegungsbeschluss

Abstimmung: **- Mit 21 : 0 Stimmen -**

Dem Entwurf für die Änderung des Bebauungs- und Grünordnungsplans „GE Auhof-Südwest Neu - Erweiterung“ (mit Geh- und Radweg) mit Deckbl.-Nr. 3 samt Entwurf der Begründung des Planungsbüros Martin Huber, Regensburger Str. 24, 84048 Mainburg in der Fassung vom 28.01.2025 wird zugestimmt.

Die Änderung des Bebauungs- und Grünordnungsplanes erfolgt dabei entsprechend den Maßgaben des § 13a BauGB als „Bebauungsplan der Innenentwicklung“ und wird im beschleunigten Verfahren durchgeführt. Von der Durchführung einer Umweltprüfung im Sinne des § 2 Abs. 4 BauGB wird entsprechend § 13a Abs. 3 Nr. 1 BauGB in vorliegender Situation abgesehen.

Der Entwurf der Änderung des Bebauungs- und Grünordnungsplanes sowie der Entwurf der Begründung sind gemäß § 3 Abs. 2 BauGB für die Dauer eines Monats öffentlich auszulegen.

Die Beteiligung der Behörden und der sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB ist durchzuführen.