

## Bekanntmachung

über die **7. Sitzung des Bau- und Umweltausschusses der Stadt Mainburg**

am **Dienstag, 08.04.2025 um 18:00 Uhr** großer Sitzungssaal.

### Tagesordnung:

1. Baugesuche
  - 1.1. Neubau eines Wohnhauses mit 2 Wohneinheiten, 2 Carports und 2 Stellplätzen (Haus 1) auf Fl.-Nr. 1225/5 der Gemarkung Oberempfenbach (Holunderweg 3 in Unterempfenbach) - BV-Nr. 2025/14
  - 1.2. Neubau eines Wohnhauses mit 2 Wohneinheiten, 2 Carports und 2 Stellplätzen (Haus 2) auf Fl.-Nr. 1225/5 der Gemarkung Oberempfenbach (Holunderweg 5 in Unterempfenbach) - BV-Nr. 2025/13
  - 1.3. Errichtung einer PV-Freiflächenanlage über einen Zeitraum von 40 Jahren auf Fl.-Nr. 1246/0 (TF) der Gemarkung Mainburg (Zieglerstraße 98 in Mainburg) - BV-Nr. 2025/17
  - 1.4. Vorbescheid - Erweiterung einer Lagerhalle auf Fl.-Nr. 816/9 der Gemarkung Lindkirchen (Friedrich-Koenig-Straße 4 in Wambach) - BV-Nr. 2025/18
  - 1.5. Nutzungsänderung einer Teilfläche des Erdgeschosses auf Fl.-Nr. 1810/0 der Gemarkung Mainburg (Landshuter Straße 33 in Mainburg) - BV-Nr. 2025/24
  - 1.6. Neubau eines Bürogebäudes mit Betriebsleiterwohnung und Doppelgarage auf Fl.-Nr. 772/9 der Gemarkung Mainburg (Schreinerstraße 7 in Mainburg) - BV-Nr. 2025/25
  - 1.7. Vorbescheid - Neubau eines Rechenzentrums auf Fl.-Nrn. 730, 731, 731/4, 737, 737/1, 740, 741, 742 und 742/1 der Gemarkung Lindkirchen (Mitterleite 13 in Wambach) - BV-Nr. 2025/27
  - 1.8. Errichtung eines Lebensmittelgeschäftes / Edeka auf Fl.-Nrn. 767/0 und 767/16 der Gemarkung Mainburg (Regensburger Straße 37 in Mainburg) - BV-Nr. 2025/28
2. Baugebiet "GE Mitterleite" in Wambach;  
Straßenbenennung
3. Prioritätenliste für die Bauleitplanung;  
Erneuter Antrag auf Neuaufnahme Aufstellung einer Einbeziehungssatzung in Sandelzhausen
4. Sonstiges