

Sitzung: 08.07.2025 Bau- und Umweltausschuss

TOP 1.1

Neubau eines Mehrfamilienhauses mit 8 Wohneinheiten und einer Tiefgarage mit 8 Stellplätzen sowie 8 offenen Stellplätzen auf Fl.-Nr. 810/30 der Gemarkung Mainburg (Ebrantshauser Straße 52 in Mainburg) - BV-Nr. 2025/60

Abstimmung: - Mit 10 : 1 Stimmen -

Beschluss:

Das gemeindliche Einvernehmen wird nicht erteilt.

Der Erteilung von Befreiungen gemäß § 31 Abs. 2 BauGB von den Festsetzungen des Bebauungsplanes „Bibersiedlung NORD“ wird nicht zugestimmt.

Die Lage der Tiefgaragenzufahrt mit Stellplätzen für insgesamt 8 Wohneinheiten von der vielbefahrenen Ebrantshauser Straße her wird als sehr kritisch betrachtet.