

Sitzung: 14.04.2026 Bau- und Umweltausschuss

TOP 1.3

Vorbescheid - Bauvoranfrage zum Neubau eines Einfamilienhauses für einen Betriebsleiter der Schreinerei auf Fl.-Nrn. 1282/0 und 896/3 der Gemarkung Meilenhofen (Unterswangenbacher Straße 1)
- BV-Nr. 2026/20

Abstimmung: - **Mit 10 : 0 Stimmen** -

Beschluss:

Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt.

Aus städtebaulicher Sicht kann dem Bauvorhaben an dieser Stelle aufgrund Art und Maß der baulichen Nutzung auf Grundstücksgröße und -lage bezogen zugestimmt werden, da es sich verträglich einfügt und der städtebaulichen Entwicklung und Ordnung der Stadt Mainburg entspricht.
Die Gemeinde erteilt deshalb die Zustimmung gemäß § 36 a Abs. 1 BauGB („Bauturbo“).